VERBALE DI INCONTRO

nella procedura ex art. 47 L. n. 428/1990.

Oggi 26 novembre 2019, alle ore 16,30, a seguito della lettera di avvio della procedura ex art. 47 Legge 29 dicembre 1990 n. 428 e ss.mm.ii., nonché alla richiesta di incontro da parte delle OO.SS., presso la sede FISASCAT Nazionale Via dei Mille 56, in Roma, si sono incontrati:

- la Sig.ra Ethel Brezzo e il Sig. Daniele Di Giacomo, in rappresentanza delle società Ceetrus Italy s.p.a. e Ceetrus Management & Development S.r.l.
- per la FILCAMS CIGL Nazionale la sig.ra Vanessa Caccerini.
- per la FISASCAT CISL Nazionale il sig. Salvo Carofratello.
- per la UILTUCS – Nazionale il sig. Marco Marroni.

La Sig.ra Brezzo illustra brevemente i motivi che hanno portato alla prevista scissione del ramo di azienda di Ceetrus Italy S.p.A. a favore della neocostituita Ceetrus Management & Development S.r.l. e concernente i servizi di *asset management, property management* e l'attività di *sviluppo.*

In particolare, viene evidenziato che la Società Ceetrus Italy S.p.A. resterà una società immobiliare con in capo la proprietà degli asset, mentre la Società Ceetrus Management & Development S.r.l. acquisirà l'attività gestionale e di sviluppo degli stessi asset.

Di conseguenza la scissione non inciderà sul personale, che passerà tutto alle dipendenze di Ceetrus Management & Development S.r.l., oltre ad una parte funzionale del patrimonio, costituito principalmente da partecipazioni societarie, terreni e da operazioni di sviluppo commerciale.

Ceetrus Management & Development S.r.l. fornirà, poi, a Ceetrus Italy S.p.A. una serie di servizi, per la gestione degli immobili commerciali di proprietà di quest'ultima, cercando di acquisire anche tra i propri clienti altri operatori nel settore della Grande Distribuzione Organizzata (e non solo), essendo venuti meno i precedenti vincoli con Auchan Italia S.p.A..

I rappresentati delle OO.SS. segnalano che, in considerazione delle vicissitudini che attualmente coinvolgono le società scaturite dall'alienazione di Auchan Retail S.p.A., eventuali integrazioni delle risorse umane della società favoriscano l'inserimento di personale ex Auchan.

Viene confermato che non sono previste modifiche per il personale, che passerà alle dipendenze di Ceetrus Management & Development S.r.l. ai sensi e per gli effetti dell'art. 2112 c.c., ferme le mansioni e l'inquadramento in atto e senza modifica del livello economico raggiunto.

Dal momento della scissione, prevista con effetto dal 1 gennaio 2020, verrà applicato ai dipendenti, in quanto maggiormente in linea con l'oggetto dell'attività svolta, il CCNL del Terziario, della Distribuzione e dei Servizi (al posto dell'attuale della DMO).

Ciò, tuttavia, non comporterà una sostanziale modifica delle condizioni normative, in quanto il CCNL Federdistribuzione, salvo aspetti specifici, riprendeva quello del Terziario.

Verrà, inoltre mantenuta l'applicazione dell'Accordo Integrativo aziendale sottoscritto da Ceetrus Italy S.p.A. con FILCAMS, FISASCAT e UILTUCS in data 6 febbraio 2019.

E' altresì prevista entro il 7 gennaio 2020 la modifica della sede di lavoro, peraltro già da tempo programmata da Ceetrus Italy, per il personale di Sede, che sarà in Milano, via Galleria Buenos Aires 8-12, ingresso Via Masera.

Non sono invece previste modifiche di sede di lavoro per coloro che operano presso le altre unità produttive territoriali.

I rappresentanti delle OO.SS. prendono atto delle su riportate dichiarazioni della società e registrano la scelta di dare applicazione al CCNL del Terziario della Distribuzione e dei Servizi.

Le parti si danno, quindi, atto di aver correttamente esperito e definito la procedura ex art. 47 Legge 29 dicembre 1990 n. 428 e ss.mm.ii..

LCS

Ceetrus Italy s.p.a.

Ceetrus Management & Development S.r.l.

FILCAMS CIGL Nazionale

FISASCAT CISL Nazionale

UILTUCS Nazionale