VERBALE DI ACCORDO EX ART. 47 l. 428/90

Il giorno 30 ottobre 2018, presso la sede ONBSI di Roma, sono presenti:

- Per Punto Services Srl, l'Avvocato Cono Cantelmi;
- Per Pilò Srl, l'amministratore Saverio Pilò;
- Per Filcams CGIL, il signor Giovanni Dalò;
- Per Fisascat CISL, il signor Marco Demurtas;
- Per UILTrasporti, la signora Lucia Silvestri;

Premesso che:

- la società Punto Services Srl, ai sensi dell'art. 2112 cod civ e dell'art. 47 l. 428/90, Dlgs 18/2001, art. 32 Dlgs 276/03 e ss mm intende effettuare una operazione societaria mediante fitto di ramo d'azienda a Pilò Sr relativamente al ramo di azienda relativo al settore pulizia, sanificazione e disinfestazione;
- a tale scopo, con lettera del 02 ottobre 2018, che qui si intende integralmente riportata, Punto Services Srl e Pilò Srl hanno attivato la procedura ex art. 47 L 428/90 tramite comunicazione alle OOSS nazionali attesa la diffusione sull'intero territorio nazionale degli appalti oggetto di affitto;
- le OOSS presenti hanno manifestato la propria volontà di adire alla procedura prevista dall'art. 47 l. 428/90 ed esperire l'esame congiunto previsto dalla normativa vigente;
- gli effetti della presente operazione decorreranno a partire dal 01.12.2018, salvo diversa tempestiva comunicazione da parte delle società interessate;
- si fa presente che la durata dell'affitto è stabilita in anni tre a decorrere dal suo inizio al 01 novembre 2018, data di stipula dell'atto, più verosimilmente al 01 dicembre 2018 attesa la necessità di ottenere l'approvazione da parte delle Stazioni Appaltanti del subentro nei contratti;

Tanto premesso, dopo approfondita discussione sulle motivazioni del fitto di ramo d'azienda e sulle ricadute della operazione in esame per i lavoratori interessati in tema di disciplina del rapporto di lavoro nell'esperire la procedura prevista dall'art. 47 della legge 428/90, le parti convengono quanto segue:

1. la premessa è parte integrante del presente accordo;
2. la procedura attivata vedrà il passaggio complessivo dei lavoratori assunti nei cantieri attualmente in vigore, come da allegato elenco.
3. tutti i lavoratori transiteranno, ai sensi dell'art. 2112 cod civ, alle dipendenze della società Pilò Srl senza soluzione di continuità, senza periodo di prova e con il mantenimento delle attuali condizioni economiche, normative, retributive anche riferite ad accordi individuali e/o a specifici accordi territoriali e/o aziendali in essere, ivi comprese le competenze economiche e le anzianità di servizio e di settore maturate e maturande, nonché le attuali sedi lavorative;
4. il rapporto di lavoro continuerà ad essere disciplinato dal CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti il servizio di pulizia e servizi integrati/multiservizi sottoscritto da Filcams CGIL, Fisascat CISL, Uiltrasporti;

5. Pilò Srl riconoscerà le deleghe e le cariche sindacali relative alle OOSS sottoscriventi il presente verbale;
6. tutto quanto precede impregiudicato e confermato, le società coinvolte nel fitto di ramo d'azienda manifestano la loro intenzione di definire le modalità relative al pagamento delle retribuzioni nel modo che segue: per quanto concerne l'ordinaria retribuzione mensile, essa sarà assolta da Punto Services Srl fino alla mensilità di novembre 2018. Per quanto riguarda il TFR esso sarà liquidato pro quota dall'azienda cedente fino alla scadenza del rapporto mentre l'azienda affittuaria provvederà al saldo di quanto dovuto dal momento del trasferimento alla cessazione dell'appalto. Sarà cura dell'Azienda affittante provvedere alla comunicazione ad INPS per la liquidazione diretta del TFR accantonato. Per quanto riguarda 14° mensilità, ferie non godute, Rol e le evenienze di fine rapporto saranno liquidati dall'azienda affittuaria alla scadenza. Per quanto riguarda la 13° mensilità sarà saldata da Punto Services Srl pro quota per quanto maturato al momento dell'efficacia (assunzione del lavoratore) del subentro, mentre Pilò Srl provvederà al pagamento di quanto dovuto dal momento di efficacia in poi.
7. La società affittuaria è garantita dal beneficio di prima escussione nei confronti della affittante in caso di controversie da parte dei dipendenti nei confronti di quest'ultima.
8. il presente accordo assolve a tutti gli obblighi previsti dall'art. 2112 cod civ, art 47 l. 428/90, Dlgs 18/01 e ssmm e si dichiarano assolte le relative procedure.

LCS

Punto Services Srl Pilò Srl Filcams CGIL Fisascat CISL UILTrasporti

PUNTO SERVICES S.r.l.
Pulizie
Sanificazione Ambientale

PILÒ
S.r.l.

Guardia di Finanza Emilia Romagna CONTRATTO N. 113/2016 del 25/02/2016 L'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE PRESSO LE CASERME DELLA GUARDIA DI FINANZA ESISTENTI NELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA, PERIODO 01.03.2016 – 28.02.2019. CIG 6073850B92

Guardia di Finanza Marche contratto 951 Rep del 26,10,2016 affidamento servizio di pulizia ED IGIENE AMBIENTALE PRESSO LE CASERME DELLA GUARDIA DI FINANZA ESISTENTI NELLA REGIONE M ARCHE PERIODO PER UNA DURATA DI MESI 36 - CIG 6388853846

RAI NAPOLI LOTTO 6 – CONTRATTO N. 1169500207/00 DEL 30.11.2016 – SERVIZI DI PULIZIA A CANONE ED A RICHIESTA PRESSO L'INSEDIAMENTO RAI NAPOLI (LOTTO 6) – CIG 55954241F5 DURATA DAL 15.12.2016 AL 14.12.2020

**COMUNE DI CATANZARO – CONTRATTO N. 135 REP DEL 05/10/2016 "Affidamento del servizio di pulizia, a ridotto impatto ambientale,
degli uffici e delle strutture del Comune di Catanzaro". CIG 65210035E8 DURATA 01/09/2016 AL 30/08/2019**

AERONAUTICA MILITARE – 46 ° BRIGATA AREA PISA – SERVIZIO DI PULIZIA E RIFACIMENTO LETTI PRESSO LA 46° BRIGATA AERA PISA – CIG 7346134D8A DURATA AL 31/12/2018

CARABINIERI ANCONA – Contratto n. 1555 REP del ___ - Affidamento Servizio di Pulizia caserme Carabinieri di Ancona e Provincia – CIG 7393923A46 durata 04/04/2018 – 31/12/2018

ISTITUTO RESTAURO rdo 1850544 ISCR Roma Matera servizio di pulizia mediante RDO - durata al 31.12.2018

AGENZIA RISCOSSIONE EQUITALIA – Contratto per il servizio di pulizia delle sedi nelle regioni Toscana, Umbria e Sardegna. Durata mesi 18 dal 01 luglio 2018 al 31 dicembre 2019.